

veřejný zadavatel  
**Město Roztoky**



**Vyzývá k podání nabídky**

V podlimitní veřejné zakázce dle § 12, odst. 2 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.  
v platném znění (dále jen zákon nebo ZVZ)

**na dodávku stavebních prací**

**„Rekonstrukce vybraných komunikací v katastru  
obce Roztoky – 2. etapa 2014“**

**DLE TÉTO ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

## **článek 1**

### **Základní pojmy**

Pokud se dále v textu této zadávací dokumentace uvádí:

- „zadavatel“, jedná se o subjekt definovaný v článku 2,
- „objednatel“, jedná se o označení veřejného zadavatele v obchodních podmínkách,
- „zákon“, jedná se o zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění změn a doplňků,
- „dodavatel“, jedná se o fyzickou nebo právnickou osobou, která se zabývá plněním předmětu této veřejné zakázky, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel, pokud má sídlo mimo území ČR,
- „subdodavatel“, jedná se o osobu, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva,
- „uchazeč“, jedná se o potenciálního dodavatele, který podal nabídku ve výběrovém řízení,
- „zhotovitel“, jedná se o označení dodavatele v obchodních podmínkách,
- „zadávací podmínky“, jedná se o veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky nebo podmínek jeho plnění,
- „zadávací dokumentace“, jedná se o soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky,
- „zadání“, jedná se o závazný postup zadavatele podle zákona v zadávacím řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení,
- „kvalifikace dodavatele“, jedná se o způsobilost dodavatele pro plnění předmětné veřejné zakázky.

## **článek 2**

### **Údaje o zadavateli**

Název zadavatele:	Město Roztoky
Adresa:	Městský úřad Roztoky, Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky
IČ:	002 41 610
DIČ:	CZ00241610
Oprávněná osoba zadavatele:	Jan Jakob, starosta
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Ivan Goll, referent výběrových řízení odboru, Správy a rozvoje města a životního prostředí
Tel. / fax:	220 400 236 / 220 400 233
E-mail:	<a href="mailto:goll@roztoky.cz">goll@roztoky.cz</a> , <a href="mailto:mu@roztoky.cz">mu@roztoky.cz</a>

### článek 3 Vymezení předmětu veřejné zakázky – technická specifikace

Název	CPV kód
Stavební úpravy pro komunikace	45233100-0
Stavební úpravy chodníků	45213316-1
Stavební úpravy objektů sloužících k silniční dopravě	45213310-9

Předmětem veřejné zakázky je dodávka stavebních prací v rámci úprav, oprav a rekonstrukcí vybraných městských komunikací v katastru obce Roztoky u Prahy dle níže uvedeného popisu a příložených projektových dokumentací. Věcně se jedná o celkovou rekonstrukci dvou městských komunikací se zpevněným i nezpevněným povrchem, kde bude provedeno odfrézování případného stávajícího živičného povrchu, s následnými přiměřenými odkopávkami zeminy, přípravou potřebného podloží živičných povrchů, pokládkou živičných povrchů vozovek, zbudováním chodníku, parkovacích a zelených pásů a komplexní řešení odvodnění povrchů a pláně. Vše v rozsahu a způsobem popsáním v příložené projektové dokumentaci (PD - příloha č. 5). V rámci stavebních úprav komunikací bude koordinovaně prováděna rekonstrukce vodovodního řadu a veřejných částí přípojek, přičemž součástí zakázky je provedení příslušných, souvisejících výkopových prací; samotnou montážní činnost s dodávkou veškerého potřebného materiálu zajistí stávající správce vodovodní a kanalizační infrastruktury města. V úsecích rekonstruovaných komunikací, kde zcela chybí veřejné osvětlení (dále jen VO), je součástí zakázky jeho vybudování (rozvody, sloupy světelné zdroje). V úsecích, kde již VO existuje, bude prováděna jeho kompletní rekonstrukce, kterou zajišťují Technické služby města Roztoky koordinovaně se zhotovitelem stavby. Poslední součástí zakázky je realizace svislého a vodorovného dopravního značení dle projektové dokumentace. Součástí zakázky a nabídkové ceny je též odvoz a skládkování přebytečné, odkopané zeminy. Volba skládky je věcí zhotovitele stavby, nikoliv zadavatele, jak by mohlo vyplýnout z některých úseků technických zpráv, nicméně zadavatel předpokládá využití nejbližší skládky v obci Úholičky. Z tohoto důvodu je ve výkazu výměr kalkulováno pouze s dopravními náklady do 10 km. Součástí zakázky jsou dále přesná vytyčení průběhu veškerých inženýrských sítí ve spolupráci s jejich správcem před zahájením vlastní stavby a dále zaměření a zakreslení skutečného provedení stavby. Toto zakreslení skutečného provedení stavby bude dodáno i v elektronické podobě, ve formátu pdf i v otevřeném formátu. Případná dodavatelská (dílenská) dokumentace je též součástí zakázky a musí se promítnout do nabídkové ceny. Nedílnou součástí plnění předmětu zakázky je i dokladová povinnost zhotovitele předat veškerá stavební, technická osvědčení jakosti výrobků trvale zabudovaných do díla, dokladů o provedených zkouškách, revizích atp. a účinná spolupráce při vydání kolaudačního rozhodnutí. V rámci zachování zásad ochrany životního prostředí při výstavbě je nutno dbát zvýšené opatrnosti při ochraně zeleně (zejména kulturních dřevin) před poškozením. A to jednak preventivním budováním mechanických ochranných prvků a jednak při vzniklém poškození na vlastní náklady provést, po konzultaci se zadavatelem, příslušné zahradnické zásahy k omezení vlivu poškození na vzhled a zdraví poškozené dřeviny.

Obecný popis řešení rekonstrukce:

- 1) vozovka – živičný povrch, s příslušným odkopem podloží, s novými vrstvami pláně ve skladbě dle projektu

- 2) Chodníky v betonové, zámkové dlažbě tl. 60 mm, s podkladem ve skladbě dle projektu, betonové nebo kamenné obrubníky dle projektu; místa pro přechody – bezbariérová, snížená nášlapná hrana dle projektu; v celém rozsahu barevně odlišené slepecké prvky dle příslušných předpisů.
- 3) Zpevněné parkovací plochy – v betonové, zámkové dlažbě, tl. 80 mm, s podkladem ve skladbě dle projektu, s vymezením obrubníky proti vozovce a chodníku dle projektu.
- 4) Odvod a likvidace srážkových vod – standardní uliční vpusti se zaústěním do podélného drenážního vsakovacího systému, který je vždy vyústěn na konci rekonstruované komunikace do stejného, navazujícího systému, odvádějícího srážkové vody z dané oblasti.
- 5) Řešení křižovatek s jinými ulicemi: v křižovatkách bude rekonstrukce provedena do vedlejších ulic na délku nárožních oblouků.  
Z hlediska organizace projektové dokumentace a samotné stavby je akce zásadně rozdělena na pět realizačních úseků (etap):
  - 1) Ulice Jana Palacha v rozmezí křižovatky s ulicí Nerudovou a první křižovatky na Školním náměstí (včetně této křižovatky), oba jízdní pásy.
  - 2) Ulice Jana Palacha v rozmezí 1. křižovatky na Školním náměstí po křižovatku s ulicí Puchmajerova, bez této křižovatky. Oba jízdní pásy.
  - 3) Ulice Jana Palacha od křižovatky s ulicí Puchmajerova po ulici Haškovu, pouze východní jízdní pás, včetně celé křižovatky ulic Jana Palacha a Puchmajerovy ulice.
  - 4) Ulice Jana Palacha od křižovatky s ulicí Puchmajerova (bez této křižovatky) po ulici Haškovu, pouze západní jízdní pás.
  - 5) Ulice Puchmajerova od Školního náměstí (bez této křižovatky) po ulici Jungmannova (opět bez této křižovatky).

Tyto úseky - etapy jsou na sobě stavebně i dopravně do značné míry závislé. Základní pořadí jejich výstavby určuje tato zadávací dokumentace. Detailní postupy výstavby jsou věci konečné organizace stavby na základě dohody zadavatele a zhotovitele. Postup a organizace prací musí respektovat požadavky na zábory komunikací v přiměřeně dlouhých úsecích s ohledem na:

- Minimální čas bránění vjezdu na soukromé pozemky
- Zachování průjezdnosti pro vozidla IZS
- Okamžitou funkčnost nově budovaného odvodnění povrchů
- Případná potřeba rychlého zakonzervování a zazimování úseku komunikace při náhlém zhoršení počasí, při zajištění průjezdnosti úseku i pro osobní vozidla

V návaznosti na výše uvedené realizační členění díla je tato zakázka rozdělena do dvou částí dle § 98 zákona. První část zakázky tvoří věcně realizace úseku č. 1), druhou část zakázky tvoří realizační úseky č. 2) – 5). Uchazeč předloží nabídku na realizaci obou částí zakázky, v členění a podobě dle pokynů, uvedených v dalším textu této dokumentace. Realizace 2. části zakázky je závislá na schválení příslušných prostředků v rozpočtu města pro rok 2015. O tomto stavu bude dodavatel závazně informován nejpozději do 31. 1. 2015.

V dalším textu přinášíme bližší popis investiční činnosti na jednotlivých komunikacích – realizačních úsecích.

- 1) Ulice Jana Palacha – 1. úsek - v celkové délce, přibližně 230 m. (body staničení 0,00000 – 0,23000). Jedná se o rekonstrukci celého uličního prostoru obou jízdních pásů (východního i západního). Uliční prostor je po celé délce členěn symetricky do dvou jednosměrných jízdních pásů (z obou stran od stávajících plotů) takto: chodník v šíři 1,75 m, zelený pás se stromy v šířce 1 – 2 m, dlážděný parkovací pruh (v zálivu) v šíři 2 m, průjezdná vozovka v šíři 3 m. Chodník i

postranní zelený pás jsou přerušovány dlážděnými vjezdy na pozemky. Jízdní pásy jsou odděleny středovým zeleným pásem se stromy, u něhož dojde pouze k mírnému zúžení z obou stran. Samotný pás nebude předmětem rekonstrukce. Stávající chodníky jsou vymezeny vůči vozovce kamennými obrubníky, které budou očištěny a znovu použity. Místo pro jejich čištění a mezideponii určí zadavatel ve vzdálenosti maximálně 2 km od staveniště. Po celé délce bude pro každý jízdní pás zbudován retenční vsakovací systém, s přiměřeným množstvím uličních vpustí. Systém bude na počátku komunikace navazovat v kontrolní šachtě na obdobný systém ulice Nerudova, na konci úseku bude pokračovat dál v následujícím úseku ulice Jana Palacha. V úseku existuje systém VO, který bude rekonstruován.

- 2) Ulice Jana Palacha – 2. úsek v celkové délce cca 135 m (body staničení 0,23000 – 0,36500). Stávající stav a způsob rekonstrukce je stejný jako u úseku prvního.
- 3) Ulice Jana Palacha - 3. úsek v celkové délce 254 m (body staničení 0,36500 – 0,61900). V tomto úseku je zbudován pouze jeden jízdní pás – východní, jehož rekonstrukce ve výše uvedeném rozsahu je náplní tohoto úseku. Popis stavu a rekonstrukce tohoto jízdního pásu jsou identické, jako v úseku prvním. V průběhu východního jízdního pásu bude rekonstruován stávající systém VO.
- 4) Ulice Jana Palacha – 4. úsek v celkové délce 239 m (body staničení 0,38000 – 0,61900). V tomto úseku není zbudován jízdní pás, místo něho je zde zelená plocha. Předmětem rekonstrukce tohoto úseku je, mimo jiné, právě nové vybudování západního jízdního pásu s přilehlými parkovacími zálivky a chodníky. Nové šířkové uspořádání uličního prostoru tohoto úseku je stejné jako v úseku prvním. Stejně je řešeno i odvodnění povrchů. Retenční vsakovací systém navazuje na svém začátku na předchozí úsek komunikace, na svém konci se napojuje připravenou kontrolní šachtou na obdobný systém v ulici Haškově. Před vybudováním nového západního jízdního pásu a přilehlých chodníků a parkovacích pásů bude nutno realizovat přeložku NN a VN v blízkosti trafostanice, umístěné ve středovém zeleném pásu v blízkosti křižovatky s ulicí Spěšného. Ačkoliv je tento fakt v projektové dokumentaci podchycen, zajišťuje vlastní projekt a realizaci přeložky příslušný správce sítě. V rámci této veřejné zakázky se jedná pouze o koordinaci s jiným projektantem a zhotovitelem. Práce na přeložce a s nimi spojené náklady nejsou zahrnuty ve výkazu výměr (příloha č. 6 této zadávací dokumentace) námi poptávané akce. V rozsahu nově budovaného západního jízdního pásu je součástí předmětu plnění zakázky i vybudování nového VO.

Ve všech výše popsaných úsecích ulice Jana Palacha bude nutno v průběhu rekonstrukce koordinovaně provést částečnou rekonstrukci veřejných částí vodovodních přípojek (25 pasů, 13 krátkých (cca 10 m) a 5 dlouhých (cca 30 m) přípojek). Předmětem této veřejné zakázky (položkově součást výkazu výměr) je provedení příslušných zemních prací. Samotnou dodávku a montáž trubního vedení a ostatních prvků zajišťuje správce vodohospodářské infrastruktury města Roztoky.

- 5) Ulice Puchmajerova v rozmezí křižovatek s ulicemi Jungmannova a Jana Palacha v celkové délce cca 250 m. Jedná se o rekonstrukci celého uličního prostoru s následným novým šířkovým uspořádáním: vozovka v šíři 5 m, jižně od vozovky chodník v šíři 1,5 m, severně od vozovky zpevněný parkovací pás pro podélné parkování s částečným stáním mimo vozovku v šíři 1,5 m. Provedení povrchu pásu je navrženo v zatravněvacích tvárnících. Vymezení jednotlivých typů povrchů je provedeno příslušnými typy betonových obrubníků. K odvodnění povrchů je požadován retenční vsakovací systém s přiměřeným množstvím uličních vpustí u

chodníku, ve směru příčného sklonu vozovky. Systém začne slepě kontrolní šachtou při křižovatce s ulicí Jungmannovou a vyústí do obdobného systému v ulici Jana Palacha. Po celé délce rekonstruovaného úseku bude rekonstruováno i stávající VO. V rekonstruovaném úseku ulice bude nutno v průběhu rekonstrukce koordinovaně provést částečnou rekonstrukci vodovodního řádu a veřejných částí vodovodních přípojek (123 m potrubí DN60, 21 ks pasů, cca 8 přípojek). Předmětem této veřejné zakázky (položkově součást výkazu výměr) je provedení příslušných zemních prací. Samotnou dodávku a montáž trubního vedení a ostatních prvků zajišťuje správce vodohospodářské infrastruktury města Roztoky.

Detailním podkladem pro provedení prací je kompletní projektová dokumentace tvořící přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou i výkazy výměr (slepé rozpočty – příloha č. 6) pro všechny úseky opravovaných komunikací. Tyto slepé rozpočty jsou hlavním podkladem pro tvorbu cenové nabídky. Každý uchazeč je povinen si tuto dokumentaci důkladně prostudovat a v případě zjištěných nejasností nebo diskrepancí se musí ještě ve lhůtě pro podání nabídek obrátit písemně na zadavatele pro jejich vyjasnění. V případě, že tak neučiní, nemá v následujícím průběhu zadávacího řízení a realizace právo na jakékoliv reklamace zadávacích podmínek a zavazuje se k plné realizaci díla za nabídkovou cenu.

#### **článek 4**

##### **Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky**

- 1) Místem plnění jsou úseky komunikací uvedené v čl. 3 této dokumentace, v katastru obce Roztoky.
- 2) Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno po podpisu smlouvy a předání místa plnění zakázky (staveniště). Jednotlivé části zakázky budou realizovány následujícím způsobem:
- 3) **Termín plnění: dílo bude zahájeno (předpoklad)..... 6. října 2014**
  1. **část zakázky bude dokončena nejpozději do..... 30. dubna 2015**

**Realizace 2. části zakázky se předpokládá v termínu od 1. dubna do 31. července 2015**

**Realizační termín předpokládá zimní přerušování prací v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách.**

#### **článek 5**

##### **Limitní cena zakázky**

Jedná se o podlimitní zakázku s limitní cenou za obě části zakázky 17.332.512,- Kč bez DPH. Limitní cena první části zakázky činí 4.929.810,- Kč bez DPH, limitní hodnota 2. Části zakázky činí 12.402.702,- Kč bez DPH. Nabídková cena nesmí tyto limitní ceny překročit. Nedodržení této podmínky může být důvodem k vyloučení nabídky z dalšího posuzování a hodnocení. Nabídková cena je cenou celkovou a konečnou, za kterou se uchazeč zavazuje zbudovat kompletní dílo tak, aby vyhovělo nejen konkrétním ustanovením zadávací dokumentace, vyjádřením dotčených orgánů stavebního řízení, podmínkám stavebního povolení, ale i všem relevantním normám a technologickým potřebám směřujících k zajištění plné funkčnosti díla. Podmínky, za kterých může být při plnění zakázky nabídková cena

překročena, musí být taxativně uvedeny v návrhu smlouvy o dílo. Jedná se především o situace, kdy stav místa realizace nebo nezbytný postup plnění zakázky neodpovídají zadávacím podmínkám. Překročení nabídkové ceny musí být vždy vázáno na souhlas zadavatele po předchozím projednání.

## **článek 6**

### **Požadované platební, obchodní a jiné smluvní podmínky**

Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu.

Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky v plném rozsahu akceptovali v návrhu smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo uchazeče nesmí obsahovat žádná ustanovení, která by rušila, měnila nebo relativizovala ustanovení níže uvedených obchodních a platebních podmínek.

#### Obchodní podmínky

- 1) Požadovaná délka záruční doby na provedení stavebních prací je stanovena minimálně na dobu 60 měsíců. Uchazeč může navrhnout v návrhu smlouvy delší záruční dobu, nikoli však kratší.
- 2) Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.
- 3) Zadavatel umožňuje, aby uchazeč realizoval část zakázky za pomoci subdodavatelů. V případě, že určitá část zakázky bude plněna formou subdodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí uchazeč v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách ve své nabídce uvést, jaká část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u subdodavatele je uchazeč povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona). Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. V případě subdodávky s poukazem na § 69 zákona musí být v nabídce předložena listina, ze které vyplývá, že subdodavatel bude pro dodavatele uvedenou subdodávku v rámci této veřejné zakázky realizovat; listina musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za subdodavatele; tato listina může mít i podobu smlouvy mezi uchazečem a subdodavatelem, která se týká této veřejné zakázky. Změna subdodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto subdodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.
- 4) Dodavatel musí v návrhu smlouvy akceptovat omezení subdodávek. Subdodávky se nesmí týkat hlavních a rozhodujících stavebních profesí (zemní práce, budování drenážních systémů, pokládání a hutnění podkladových vrstev, pokládka dlažby). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek prací a dodávek jinými subjekty pro vítěze výběrového řízení. Věcně zadavatel připouští řešit

subdodávky, dopravní služby, asfaltérské činnosti, dopravní značení, práce spojené s budováním VO apod.

- 5) Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou a jako taková může být vyloučena z dalšího hodnocení.
- 6) Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram dodávky požadovaného plnění, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění zakázky. I tento harmonogram plnění musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.
- 7) Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude i realizační cena, zpracovaná dle požadavků čl. 10 této zadávací dokumentace.
- 8) Návrh smlouvy předložený uchazečem musí obsahovat následující podmínky:
  - 8.1 Dodavatel povede evidenci povinnou ze zákona (stavební deník apod.), vč. evidence nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
  - 8.2 Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout, jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.). Zároveň musí vzít dodavatel na vědomí ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, dle kterých je zadavatel povinen poskytnout informace vyplývající z administrace a průběhu výběrového řízení, včetně smluvních ujednání.
  - 8.3 Dodavatel se zavazuje předat hotové dílo nejpozději v termínech dle článku 4. O předání díla bude sepsán protokol. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit zadavatel ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS), dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle článku 4 nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.
  - 8.4 V případě prodloužení dodavatele s dokončením a předáním díla z důvodů ležících na straně dodavatele je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny bez DPH za každý započatý den prodloužení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
  - 8.5 Platební podmínky
    - 1) Platba bankovním převodem na základě dodavatelské faktury, splatnost faktury 30 dní od doručení zadavateli.
    - 2) Záloha na platby nebude poskytována.
    - 3) Fakturace provedených prací bude prováděna měsíčně, na základě zadavatelem potvrzeného protokolu provedených výkonů a prací. Z každé fakturace bude strženo 5%-tní zádržné. 3/5 celkového zádržného budou vyplaceny po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí dokončeného díla. V případě, že se v následujících 6 měsících neprojeví žádné další vady díla, budou proplaceny i zbylé dvě pětiny zádržného. Pokud se v této lhůtě další vady díla objeví, bude zbytek zádržného proplacen po jejich odstranění.



## 8.6 Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny

- 1) Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, v tomto případě jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 2) V případě nesouladu zadávacích podmínek se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, kdy tento rozpor nemohla ani jedna ze smluvních stran předpokládat, ani předvídat, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny poskytovaných služeb a dodávek uvedených dodavatelem v jeho kalkulaci. Pokud vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude jednotková cena těchto prací a dodávek odpovídat maximálně ceně dle ceníku URS v daném roce. Tento postup vždy podléhá předchozímu souhlasu zadavatele.

## článek 7

### Harmonogram průběhu výběrového řízení

- 1) Vyhlášení výběrového řízení .....5. 8. 2014
- 2) Prohlídka místa realizace (sraz v zasedací síni Městského úřadu) 14. 8. 2014 v 10 hod.
- 3) Lhůta pro podání nabídek .....29. 8. 2014, do 11:00 hod.
- 4) Podepsání realizační smlouvy .....do 30 dnů od vyhlášení výsledků soutěže

Délku zadávací lhůty stanovuje zadavatel na 90 dní.

Pokud v průběhu výběrového řízení dojde ke zpoždění oproti jeho harmonogramu z důvodů neležících na straně zadavatele, posunují se o toto zpoždění přiměřeně veškeré návazné termíny.

## článek 8

### Závazné požadavky na obsah nabídky

- 1) Identifikace uchazeče: kompletně vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1) a dále údaje dle § 68, odst. 3, písm. a) – c) zákona (příloha č. 2)
- 2) Obsah nabídky s uvedením čísel stran u jednotlivých kapitol nabídky
- 3) Doklady prokazující splnění kvalifikace uchazeče podle článku 9
- 4) Rozpočet sestavený na základě požadavků čl. č. 10 této zadávací dokumentace.
- 5) Závazný harmonogram akce s ohledem na čl. č. 4, ze kterého budou patrné termíny zahájení a dokončení prací. Za den zahájení bude považován den převzetí staveniště zhotovitelem. Dnem ukončení plnění je den převzetí bezvadného díla a jeho jednotlivých částí zadavatelem od zhotovitele. Z takto uvedeného harmonogramu musí být patrný počet kalendářních dní potřebných pro realizaci obou částí zakázky a celkově celého díla. Uchazeč uvede též počet dní potřebný k realizaci celé zakázky i jednotlivých jejích částí do návrhu smlouvy o dílo. Bez tohoto údaje je nabídka brána jako neúplná. Tento údaj se zanesou i do krycího listu nabídky. Do délky realizace se nezapočte období zimní přestávky, kdy pro klimatické podmínky nebude možno pokračovat v realizaci zakázky.
- 6) Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
- 7) Elektronická kopie (nejlépe na CD) kompletní nabídky (včetně všech dokladů a podpisů) ve formátu pdf. CD bude dále obsahovat vyplněné výkazy výměr v původním formátu aplikace MS Excel.

## **článek 9**

### **Kvalifikace uchazeče**

#### **1) Základní kvalifikační předpoklady**

Uchazeč o zakázku prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů: dle § 53, odst. 1, písm. c) až e) a g), i) až k) předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 3 podepsaného oprávněnou osobou. Dle § 53, odstavec 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. b) platným výpisem z Rejstříku trestů; dle § 53 odst. 1, písm. f) potvrzením příslušného finančního úřadu, ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením; dle § 53, odst. 1, písm. h) potvrzením příslušného orgánu či instituce.

#### **2) Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54, písm. a) a b)**

Uchazeč prokáže tyto kvalifikační předpoklady předložením výpisu z OR, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné, obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Dále předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

#### **3) Kvalifikace dle § 50, odst. 1, písm. c)**

Splní uchazeč předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou, v němž potvrdí, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku. Zejména, že je schopen financování plnění veřejné zakázky až do jejího plného zaplacení zadavatelem a že je schopen finančně pokrýt v plné výši případné požadavky zadavatele nebo třetí strany na úhradu škod jim činností uchazeče způsobených. Tento požadavek splní uchazeč vyplněním a podepsáním oprávněnou osobou přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

#### **4) Technické kvalifikační požadavky (§ 56, odst. 3, písm. a) a c)**

Splní uchazeč předložením kopií dokladů dle § 56, odst. 3, písm. a) ZVZ – seznamu stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let, odpovídajících charakteru této veřejné zakázky (rekonstrukce nebo výstavba komunikací s odvodněním povrchu) spolu s osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto významných zakázek. Osvědčení musí svým obsahem odpovídat zákonným požadavkům (§ 53, odst. 3, písm. a). Minimální požadavky na splnění technických kvalifikačních předpokladů jsou 3 stavby, každá v hodnotě minimálně 8,5 mil. Kč bez DPH. Dále uchazeč doloží osvědčení o vzdělání (min. SŠ příslušného směru), odborné kvalifikaci (pro dopravní stavby) a délce praxe (minimálně 3 roky v pozici vedoucího realizačního týmu) zaměstnance (zaměstnanců), odpovědného za vedení realizace zakázky. Tyto skutečnosti doloží uchazeč prostou kopií vysvědčení, diplomu, autorizací ČKAIT (dopravní stavby), dále profesním životopisem a prohlášením, ze kterého vyplyne závazek pracovníka, zabezpečit pro uchazeče funkci vedoucího realizačního týmu (stavbyvedoucího).

## **článek 10**

### **Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

1. Dodavatel (uchazeč) je povinen stanovit nabídkovou cenu vyjádřenou částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH a s DPH, a to podle rozpočtu (viz bod 2), který bude součástí podané nabídky.

2. Součástí nabídky bude rozpočet akce ve formě kompletně vyplněných slepých rozpočtů pro všechny úseky rekonstruovaných komunikací. Nabídková cena bude součtem všech těchto slepých rozpočtů. Slepé položkové rozpočty jsou součástí přílohy č. 6 této zadávací dokumentace. Souhrnný cenový údaj (za obě části zakázky) se zanesse i do krycího listu nabídky. Součástí cenové nabídky bude i kompletně vyplněná souhrnná cenová nabídka (příloha č. 7), kde budou uvedeny celkové nabídkové ceny na rekonstrukci jednotlivých úseků komunikací dle čl. č. 3, této dokumentace a nabídkové ceny jednotlivých částí zakázky. Celková cena a ceny za jednotlivé části zakázky musí být součástí návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen srovnat slepé položkové rozpočty se souhrnem věcných požadavků zadávací dokumentace a s ostatními částmi projektové dokumentace. V případě zjištěných rozporů je uchazeč povinen požadovat po zadavateli vysvětlení ve lhůtě před podáním nabídek. V případě, že tak uchazeč neučiní, zavazuje se zhotovit celé, plně funkční dílo za nabídkovou cenu stanovenou vyplněním slepých rozpočtů i v případě, že tyto nejsou, z hlediska potřeb zbudování plně funkčního díla, kompletní.

### **článek 11 Harmonogram plnění zakázky**

Uchazeč předloží **harmonogram postupu prací** v souladu s navrhovanými smluvními a obchodními podmínkami. Harmonogram prací bude součástí návrhu smlouvy o dílo. Z harmonogramu musí být zcela zřejmá délka plnění zakázky ve dnech od převzetí staveniště do předání hotového díla. Harmonogram musí zohledňovat i realizaci požadovaných částí zakázky. Struktura tohoto harmonogramu je popsána v bodě 5, čl. 8 této zadávací dokumentace.

### **článek 12 Obsah návrhu smlouvy**

Návrh smlouvy o dílo bude kromě běžných zákonných ustanovení obsahovat:

1. Specifikaci předmětu plnění zakázky s odvolání na závaznost zadávacích podmínek a podmínek obsažených v nabídce uchazeče. Zadávací dokumentace a nabídka uchazeče budou přílohou smlouvy a její nedílnou součástí.
2. Harmonogram plnění předmětu zakázky, postup předávání díla, záruční a reklamační podmínky, sankční ustanovení při neplnění smluvních podmínek, závadách a prodlevách. Do návrhu smlouvy budou dodavatelem (uchazečem) zapracovány veškeré požadavky uvedené v této zadávací dokumentaci nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky, které jsou pro dodavatele (uchazeče) závazné a dodavatel (uchazeč) není oprávněn je měnit, pokud není v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak.
3. Obchodní, fakturační a dodací podmínky, podmínky předávání díla, reklamační podmínky a s tím související sankční ustanovení.
4. Cenová ustanovení ve smyslu článku 10 zadávací dokumentace

Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele (uchazeče). V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy.

### **článek 13**

#### **Podání nabídky**

1. Dodavatel (uchazeč) může podat pouze jednu nabídku.
2. Dodavatel (uchazeč), který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele (uchazeče) v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
3. Pokud dodavatel (uchazeč) podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli (uchazeči), nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele (uchazeče) v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem (uchazečem) samostatně či společně s jinými dodavateli (uchazeči) vyřadí.
4. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo za podmínek stanovených v § 51 odst. 5 a 6 zákona více dodavatelů (uchazečů) společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče. V rámci podané nabídky je však nutno splnit ustanovení zákona, především odst. 5 a 6, § 51.
5. Nabídky se podávají výhradně písemně v jednom listinném originále s příloženou kompletní elektronickou kopií, nejlépe na CD. Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel na **29. 8. 2014 do 11<sup>00</sup> hod. Nabídky lze zaslat poštou nebo doručit osobně do podatelny Městského úřadu Rožtoky, Nám. 5. května 2, 252 63 Rožtoky.**
6. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce s uvedením názvu uchazeče, adresou a e-mailovou adresou, na níž je možné zaslat oznámení podle ust. § 71 odst. 6 zákona. Dále musí být obálka označena nápisem: **NEOTVÍRAT – VŘ „rekonstrukce komunikací Rožtoky 2. etapa 2014“.**
7. Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Nabídka uchazeče musí být svázána v jediném svazku způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy bez poškození vazby.
8. Zadavatel bude evidovat podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení. Pro účely stanovení pořadových čísel podaných nabídek přiřadí zadavatel podaným nabídkám evidenční čísla v samostatných číselných řadách pro nabídky podané v listinné podobě.
9. Ostatní náležitosti týkající se podání nabídek jsou upraveny v ust. § 69 zákona.

### **článek 14**

#### **Variantní řešení**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

### **článek 15**

#### **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

1. Uchazeč je oprávněn po veřejném zadavateli požadovat písemně dodatečné informace (dále v textu „písemný dotaz“) k zadávacím podmínkám. Písemné dotazy je nutno zasílat

elektronickou poštou na adresu [polak@roztoky.cz](mailto:polak@roztoky.cz) a [mu@roztoky.cz](mailto:mu@roztoky.cz). Zadavatel odpoví písemně elektronickou poštou tazateli i všem evidovaným uchazečům do 3 pracovních dnů po obdržení dotazu.

2. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## **článek 16**

### **Otevírání obálek s nabídkami**

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční na adrese zadavatele dne **29. 8. 2014 v 11:00 hod.** v zasedací síni MÚ Roztoky, Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky. Případná změna termínu bude všem uchazečům včas sdělena elektronickou poštou na adresu uvedenou na obálce s nabídkou.
2. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči (vždy jeden zástupce jednoho uchazeče), kteří splní podmínky uvedené v ust. § 71 odst. 8 zákona.
3. Hodnotící komise jmenovaná zadavatelem bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla a bude kontrolovat úplnost nabídky, a to zda:
  - je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyku,
  - je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
4. Po provedení kontroly úplnosti každé nabídky sdělí hodnotící komise přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče, nabídkovou cenu, dodací lhůtu a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle předchozího odstavce. Následně komise nabídky vrátí zadavateli ke kontrole plnění kvalifikace a k věcnému posouzení dle níže uvedených výběrových kritérií.

## **článek 17**

### **Doručování**

1. Veškerá oznámení, týkající se předmětného zadávacího řízení (např. písemné dotazy k obsahu zadávací dokumentace, zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny atd.), smlouvy a dokumenty se smlouvou související, budou zasílány na korespondenční nebo elektronickou adresu zadavatele uvedenou v čl. 2 této zadávací dokumentace.
2. Dodavatel (uchazeč) je povinen zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na jejich adresy (sídlo, místo podnikání). Za doručení zásilky se budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.
3. V případě jakýchkoliv změn doručovací adresy (i elektronické) jsou zadavatel i dodavatel (uchazeč) povinni toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

**článek 18**  
**Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

1. Hlavním hodnotícím kritériem pro výběr zhotovitele je celková cena díla bez DPH. Váha kritéria 90%.
2. Druhým kritériem je čas splnění zakázky v kalendářních dnech, plynoucí z příloženého časového harmonogramu. Hodnotí se časový interval v kalendářních dnech od převzetí staveniště po předání bezvadného, hotového díla (první i druhá část zakázky) zadavateli. Váha kritéria 10%. Na základě níže uvedené aritmetiky budou jednotlivé nabídky obodovány. Nabídka s nejvyšším počtem bodů bude vybrána k realizaci.

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší předložená nabídková hodnota}}{\text{aktuálně hodnocený údaj}} \times \text{Váha kritéria v \%}$$

**článek 19**  
**Další informace k zadávacímu řízení**

1. Nabídky budou předloženy v českém jazyce.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit z důvodů uvedených v ust. § 84 odst. 2 písm. d) a e) zákona, nebo i bez udání důvodů.
3. Dodavatel (uchazeč) nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky tohoto zadávacího řízení. Pokud tohoto práva využije, bude postupovat v případě změn podmínek zadávacího řízení v souladu se zákonem.

**článek 20**  
**Přílohy**

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Povinná součást nabídky Čestné prohlášení dle § 68 ZVZ
- 3) Prohlášení o splnění základních kvalifikačních požadavků dle § 53 ZVZ
- 4) Prohlášení dle § 50 ZVZ
- 5) Projektová dokumentace
- 6) Slepé rozpočty – výkazy výměr
- 7) Souhrnná cenová tabulka

**Přílohy v elektronické podobě jsou dostupné na profilu zadavatele ([www.roztoky.cz/verejne-zakazky](http://www.roztoky.cz/verejne-zakazky)).**

V Roztokách 1. 8. 2014

Město Roztoky  
nám. 5. května 2  
252 63 ROZTOKY



.....  
Jan Jakob  
starosta města Roztoky